

FOR SALE

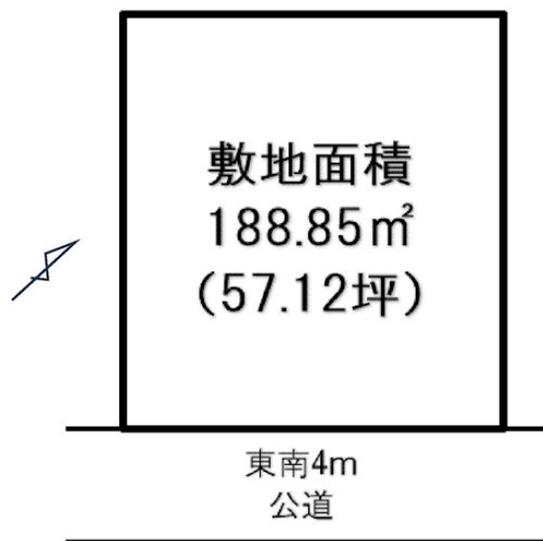
価格	坪単価
1,850万円	約32.4万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	神奈川県横須賀市粟田1丁目		
交通	京急久里浜線 YRP野比駅 バス10分 バス停:焼木坂 バス停徒歩2分 京急久里浜線 北久里浜駅 バス11分 バス停:焼木坂 バス停徒歩2分		
土地面積	188.85㎡ (約57.12坪)	他に私道面積	無し
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法		
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	南東4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	1-1-7 岩戸店 600m / I化イ佐原店 876m / ロ-ソ 横須賀粟田二丁目店 128m / ファミリーマート 松山横須賀あわた店 520m / TSUTAYA 横須賀粟田店 719m / クリエイトSD(イ・デ・イ) 横須賀野比店 1903m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月13日

No.1386

お問合せ先



神奈川県知事(13)第7339号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

三奈不動産株式会社

TEL:046-848-2311

FAX:046-849-1115

神奈川県横須賀市野比1丁目8-34

URL:<http://www.minafudousan.co.jp>

E-Mail:info@minafudousan.co.jp

担当:高橋 勲

取引態様:専任媒介

