

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,090万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	神奈川県横須賀市栗田 1 丁目		
交通	京急久里浜線 Y R P 野比駅 バス10分 バス停:焼木坂 バス停徒歩7分 京急久里浜線 北久里浜駅 バス11分 バス停:焼木坂 バス停徒歩7分 京急久里浜線 京急長沢駅 徒歩43分		
土地面積	107.66㎡ (約32.56坪)	他に私道面積	無し
建物面積	86.12㎡ (約26.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法		
現況	未完成	引渡日	2024年8月予定
接道状況	南4.0m公道		
建築確認番号	第HPA-24-02485-1	開発許可番号	
設備	オートバス / 風呂一坪以上 / 全居室フローリング / 複層ガラス / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	I化'イ佐原店 1097m / 1-3-7 岩戸店 805m / 0-20 横須賀栗田二丁目店 375m / ファミリーマート 松山横須賀あわた店 706m / TSUTAYA 横須賀栗田店 874m / 横須賀市立栗田小学校 868m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.1241

お問合せ先



神奈川県知事（14）第7339号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

三奈不動産株式会社

TEL:046-848-2311 FAX:046-849-1115

神奈川県横須賀市野比 1 丁目8-34

URL:<http://www.minafudousan.co.jp>

E-Mail:info@minafudousan.co.jp

担当:高橋 勲

取引態様:専任媒介

