

FOR SALE

価格	坪単価
3,000万円	約42.5万円



【外観】



【区画図】



地積校正後引渡し

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	神奈川県三浦市初声町和田		
交通	京急久里浜線 三崎口駅 バス7分 バス停:赤羽根 バス停徒歩3分 横須賀線 衣笠駅 バス25分 バス停:矢作入口 バス停徒歩13分 京急久里浜線 三浦海岸駅 徒歩49分		
土地面積	233.2㎡ (約70.54坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	東12.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	京急ストア 三浦海岸店 3720m / ザ・ダイー 三浦海岸店 4281m / セブンイレブン 三浦初声店 1191m / クリエイトSD(イ・デ・イ) 横須賀長井店 2668m / カインズホーム三浦店 1210m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年5月29日

No.45

お問合せ先



神奈川県知事 (13) 第7339号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

三奈不動産株式会社

TEL:046-848-2311

FAX:046-849-1115

神奈川県横須賀市野比 1 丁目8-34

URL:<http://www.minafudousan.co.jp>

E-Mail:info@minafudousan.co.jp

担当:高橋 勲

取引態様:専任媒介

