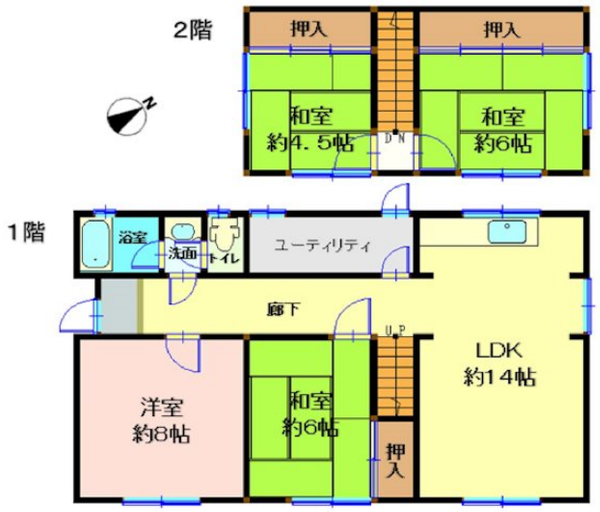
# FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|---|---|
| 2,400万円 | 4LDK |

POINT

【外観】

【間取り図】




| 物件種目 | 戸建 | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 神奈川県横須賀市ハイランド１丁目 | | |
| 交通 | 京急久里浜線 京急久里浜駅 徒歩21分<br>横須賀線 久里浜駅 バス9分 バス停:尻摺坂上 バス停徒歩4分<br>京急久里浜線 ＹＲＰ野比駅 徒歩18分 | | |
| 土地面積 | 491.72㎡<br>(約148.74坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 95.64㎡<br>(約28.93坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 木造2階建 | | |
| 築年月 | 1975年12月 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 40% | 容積率 | 80% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | 景観法 / 宅地造成等規制法 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 北西6.0m公道 | | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | トイレ:温水洗浄便座 / ガス:その他 / 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | 業務ｽｰﾊﾟｰ野比店 401m / SUPER MARKET FUJI(ｽｰﾊﾟｰﾏｰｹｯﾄﾌｼﾞ) 野比店 979m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ野比中学前店 446m / ﾊｯｸﾄﾞﾗｯｸﾞ野比店 668m / ｸﾘｴｲﾄSD(ｴｽ･ﾃﾞｨｰ) 横須賀野比店 1330m / 横須賀市立神明小学校 1156m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月17日　No.1233

お問合せ先

神奈川県知事（14）第7339号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**三奈不動産株式会社**

TEL:046-848-2311　FAX:046-849-1115
神奈川県横須賀市野比１丁目8-34

URL:http://www.minafudousan.co.jp
E-Mail:info@minafudousan.co.jp

担当:高野　大和
取引態様:一般媒介